Именем Российской Федерации

22 февраля 2022 года г. Севастополь

Гагаринский районный суд города Севастополя в составе:

председательствующего судьи

при участии секретаря

истца

представителя истца Бабушкина В.Я.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению к о защите прав потребителей,

УСТАНОВИЛ:

18 ноября 2022 года обратился в суд с иском к в котором уточнив требования просил: расторгнуть договор подряда от 22.09.2018; взыскать с ответчика в свою пользу уплаченную сумму по договору в размере 348 350 рублей, неустойку в размере 348 350 рублей, процент за пользование чужими денежными средствами в размере 28 611 руб. 06 коп. за период с 02.07.2020 по 13.01.2022, компенсацию морального вреда в размере 50 000 рублей, штраф, судебные расходы по оплате представителя в размере 20 000 рублей.

Требования иска мотивированы тем, что между сторонами был заключен договор подряда от 22.09.2018, по условиям которого подрядчик обязался выполнить по заданию заказчика собственными материалами и с помощью своего оборудования строительные работы, согласно техническому заданию по адресу: 29, а заказчик обязан оплатить работу и принять ее. Согласно договору, цена работ составила 500 000 руб. Из акта сверки следует, что заказчик оплатил денежные средства в размере 500 000 руб., однако работ подрядчиком выполнено только на 151 630 руб. Поскольку ответчиком не выполнены обязательства надлежащим образом, что стало основанием для обращения с настоящим иском в суд.

В судебном заседании истец, его представитель поддержали требования уточненного иска, просили его удовлетворить.

Ответчик в судебное заседание не явился, извещен в установленном законом порядке.

Суд с учётом отсутствия возражений представителя истца, руководствуясь положениями статьи 233 ГПК РФ, рассмотрел дело по правилам заочного производства.

Заслушав истца и его представителя, изучив письменные материалы дела, и оценив представленные доказательства в их совокупности, суд приходит к выводу о наличии правовых оснований для удовлетворения иска из следующего.

Судом установлено, что 22.09.2018 между и заключен Договор подряда на выполнение строительных работ, согласно которому истец поручил ответчику как подрядчику выполнение строительных работ на объекте истца по адресу: 29.

Пунктами 1.1 и 1.2 договора определено, что работы проводятся силами подрядчика согласно проектно-технической и сметной документации.

Согласно перечню работ, являющемуся приложением к договору, ответчик обязан был выполнить следующие виды работ:

1. Установить леса.
2. Подготовить поверхность стен (очистить от арматуры, проволоки, уложить кабели).
3. Установить внешнюю теплоизоляцию. Пенопласт. Шпаклевать, грунтовать.

4. Нанести штукатурку «короед», покрасить первый этаж темнее, второй светлее.
5. Изготовить откосы окон, дверей. Покрасить белым.
6. Установить межэтажный декоративный карниз.
7. Декоративные обрамления окон, дверей, углов.
8. Установить водоотливы окон и остекления зимнего сада.
9. Установить отделку цоколя на уровне 100 мм выше крыльца фасада.
10. Установить подшиву крыши перпендикулярно к стене.
11. Установить водостоки крыши сточные трубы.

Согласно пункту 3.1.2 договора, работы по договору осуществляются в срок до 10.12.2018.

Разделом 5 договора установлено, что договорная цена договора составляет 500 000 руб.

Дополнительным соглашением № 1 от 09.07.2019 срок окончания работ по взаимному согласию сторон перенесён на 01.09.2019. Кроме того, внесены изменения в Техническое задание и договорная цена договора увеличилась на 60 000 рублей и составляет 560 000 руб.

Дополнительным соглашением № 2 от 26.05.2020 срок окончания работ по взаимному согласию сторон перенесён на 01.07.2020. Кроме того, внесены изменения в Техническое задание.

Актом сверки от №1 от 08.07.2019 сторонами зафиксировано, что по состоянию на дату составления данного акта исполнителем заказчику переданы работы на сумму 151 630 рублей.

Претензия от 15.08.2021, направленная в адрес с требованием о расторжении договора в одностороннем порядке и возврате денежных средств оставлена без удовлетворения.

Преамбулой Закона РФ «О защите прав потребителей» определено, что настоящий Закон регулирует отношения, возникающие между потребителями и изготовителями, исполнителями, импортерами, продавцами, владельцами агрегаторов информации о товарах (услугах) при продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг), устанавливает права потребителей на приобретение товаров (работ, услуг) надлежащего качества и безопасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды, получение информации о товарах (работах, услугах) и об их изготовителях (исполнителях, продавцах), о владельцах агрегаторов информации о товарах (услугах), просвещение, государственную и общественную защиту их интересов, а также определяет механизм реализации этих прав.

В силу п. 1 ч. 1 ст. 8 ГК РФ, гражданские права и обязанности возникают из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащим ему.

Согласно ст. 309 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

В соответствии со ст. 310 ГК РФ односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором, если иное не вытекает из закона или существа обязательства.

Статьей 702 ГК РФ установлено, что по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и

сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

В соответствии со ст. 704 ГК РФ, если иное не предусмотрено договором подряда, работа выполняется иждивением подрядчика - из его материалов, его силами и средствами. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

В соответствии со ст. 708 ГК РФ, в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки). Если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не предусмотрено договором, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы.

Качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода (ст. 721 ГК РФ).

Граждане и юридические лица свободны в заключении договора (ст. 421 ГК РФ).

Согласно ст. 56 ГПК РФ, каждая сторона должна доказать те обстоятельства на которые ссылается как на основания исковых требований и возражений.

Обязанная сторона соглашения должна доказать выполнение обязательств в полном объеме.

Таким образом, поскольку обязанность выполнить работы качественно и в срок лежит на ответчике, именно ответчик должен доказать, что работы выполнены в срок и надлежащего качества, однако, таких доказательств ответчиком не представлено.

В соответствии со ст. 314 ГК РФ, если обязательство предусматривает или позволяет определить день его исполнения либо период, в течение которого оно должно быть исполнено (в том числе в случае, если этот период исчисляется с момента исполнения обязанностей другой стороной или наступления иных обстоятельств, предусмотренных законом или договором), обязательство подлежит исполнению в этот день или соответственно в любой момент в пределах такого периода.

Статьей 432 ГК РФ определено, что договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Согласно ст. 450 ГК РФ, по требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только: 1) при существенном нарушении договора другой стороной; 2) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или договором. Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Таким образом, суд приходит к выводу, что ответчиком существенно нарушены условия договора, поскольку работы не выполнены в срок, а потому истец имеет права требовать расторжения договора, в связи с чем требования о расторжении договора подлежат удовлетворению.

Статьей 27 Закона о защите прав потребителей установлено, что исполнитель обязан осуществить выполнение работы (оказание услуги) в срок, установленный правилами выполнения отдельных видов работ (оказания отдельных видов услуг) или договором о выполнении работ (оказании услуг). В договоре о выполнении работ (оказании услуг) может предусматриваться срок выполнения работы (оказания услуги), если указанными правилами он не предусмотрен, а также срок меньшей продолжительности, чем срок, установленный указанными правилами.

Согласно ст. 28 Закона о защите прав потребителей, если исполнитель нарушил сроки выполнения работы (оказания услуги) - сроки начала и (или) окончания выполнения работы (оказания услуги) и (или) промежуточные сроки выполнения работы (оказания услуги) или во время выполнения работы (оказания услуги) стало очевидным, что она не будет выполнена в срок, потребитель по своему выбору вправе: назначить исполнителю новый срок; поручить выполнение работы (оказание услуги) третьим лицам за разумную цену или выполнить ее своими силами и потребовать от исполнителя возмещения понесенных расходов; потребовать уменьшения цены за выполнение работы (оказание услуги); отказаться от исполнения договора о выполнении работы (оказании услуги). Потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением сроков выполнения работы (оказания услуги). Убытки возмещаются в сроки, установленные для удовлетворения соответствующих требований потребителя. В случае нарушения установленных сроков выполнения работы (оказания услуги) или назначенных потребителем на основании пункта 1 настоящей статьи новых сроков исполнитель уплачивает потребителю за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки неустойку (пеню) в размере трех процентов цены выполнения работы (оказания услуги), а если цена выполнения работы (оказания услуги) договором о выполнении работ (оказании услуг) не определена - общей цены заказа. Договором о выполнении работ (оказании услуг) между потребителем и исполнителем может быть установлен более высокий размер неустойки (пени). Неустойка (пеня) за нарушение сроков начала выполнения работы (оказания услуги), ее этапа взыскивается за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки вплоть до начала выполнения работы (оказания услуги), ее этапа или предъявления потребителем требований, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи.

В соответствии с п.9.1 договора, в случае нарушения сроков выполнения договора, ответчик уплачивает истцу пеню от стоимости просроченных работ в размере двукратной учетной ставки ЦБ РФ, действующей на момент просрочки, за каждый день просрочки.

Принимая во внимание, что работы в полном объёме не выполнены, при этом обязательства по оплате денежных средств истцом выполнены в полном объеме, требования о взыскании 348 350 руб. подлежат удовлетворению.

При этом оснований для расторжения договора не имеется, поскольку истец в силу положений Закона о защите прав потребителей отказался от данного договора и его дополнительное расторжение не требуется.

Истцом предоставлен расчет пени, который суд признает верным, соответствующим условиям договора.

Таким образом, поскольку ответчик просрочил выполнение обязательства, истец имеет право требовать взыскание неустойки, сумма которой составляет 348 350 руб.

Истцом заявлены требования о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами.

Согласно ст. 395 ГК РФ, в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

При сумме задолженности 348 350 руб. проценты за пользование чужими денежными средствами с 26 августа 2021 года (с даты истечения десятидневного срока, указанного в претензии) по дату расчета истца 13.01.2022 составляют 9 858,79 руб.

- с 26.08.2021 по 12.09.2021 (18 дн.): 348 350 х 18 х 6,50% / 365 = 1 116,63 руб. - с 13.09.2021 по 24.10.2021 (42 дн.): 348 350 х 42 х 6,75% / 365 = 2 705,68 руб. - с 25.10.2021 по 19.12.2021 (56 дн.): 348 350 х 56 х 7,50% / 365 = 4 008,41 руб. - с 20.12.2021 по 13.01.2022 (25 дн.): 348 350 х 25 х 8,50% / 365 = 2 028,07 руб.

Принимая во внимание, что сумма процентов за пользование чужими денежными средствами меньше, чем заявлено истцом, требования о взыскании процентов в порядке ст. 395 ГК РФ подлежат частичному удовлетворению.

В соответствии со ст. 12 ГК РФ, защита гражданских прав осуществляется путем: признания права; восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки; признания недействительным решения собрания; признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления; самозащиты права; присуждения к исполнению обязанности в натуре; возмещения убытков; взыскания неустойки; компенсации морального вреда; прекращения или изменения правоотношения; неприменения судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону.

В соответствии со ст. 15 Закона о защите прав потребителей, моральный вред, причиненный потребителю вследствие нарушения изготовителем (исполнителем, продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) прав потребителя, предусмотренных законами и правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в области защиты прав потребителей, подлежит компенсации причинителем вреда при наличии его вины. Размер компенсации морального вреда определяется судом и не зависит от размера возмещения имущественного вреда.

Принимая во внимание, что судом установлен факт нарушения истца как потребителя, требования о взыскании морального вреда подлежат удовлетворению, которую суд определяет с учетом длительности и степени страданий истца в размере 10 000 руб.

Согласно п. 6 ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей» при удовлетворении судом требований потребителя, установленных законом, суд взыскивает с изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера) за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требований потребителя штраф в размере пятидесяти процентов от суммы, присужденной судом в пользу потребителя.

Установлено, что общая сумма удовлетворенных требований составила 716 558, 79 руб., а потому сумма штрафа составляет 358 279, 4 руб.

Указанные выше обстоятельства свидетельствуют о наличии оснований для частичного удовлетворения исковых требований.

Согласно ст. 100 ГПК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах.

Пунктами 13,14 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 21 января 2016 года №1 «О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела» разъяснено, что разумными следует считать такие расходы на оплату услуг представителя, которые при сравнимых обстоятельствах обычно взимаются за аналогичные услуги. При определении разумности могут учитываться объем заявленных требований, цена иска, сложность дела, объем оказанных представителем

услуг, время, необходимое на подготовку им процессуальных документов, продолжительность рассмотрения дела и другие обстоятельства. Транспортные расходы и расходы на проживание представителя стороны возмещаются другой стороной спора в разумных пределах из цен, которые обычно устанавливаются за транспортные услуги, а также цен на услуги, связанные с обеспечением проживания, в месте (регионе), в котором они фактически оказаны (статьи 94, 100 ГПК РФ, статьи 106, 112 КАС РФ, статья 106, часть 2 статьи 110 АПК РФ).

Установлено, что между истцом и ИП Бабушкиным В.Я. заключен договор об оказании юридических услуг от 10.11.2021, в счет оплаты услуг по договор истцом передано представителю 20 000 руб., что подтверждается чеком, который приобщен к материалам дела. Данные требования являются разумными, подлежат взысканию с ответчика в пользу истца.

Учитывая, что истец как потребитель освобожден от уплаты государственной пошлины, в соответствии со ст. 98 ГПК РФ, суд распределяет судебные расходы. Учитывая общую сумму удовлетворенных требований, с ответчика в пользу бюджета г. Севастополя подлежит взысканию государственная пошлина – 13 824 руб. (за требования имущественного характера, из суммы в размере 1 064 838,19)

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-199, 235 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

Исковые требования к о защите прав потребителей удовлетворить частично.

Взыскать с в пользу оплаченную по договору сумму в размере 348 350 рублей, неустойку за нарушение сроков окончания выполненных работ в размере 348 350 рублей, проценты за пользование чужими денежными средствами за период с 26.08.2021 по 13.01.2022 года в размере 9 858, 79 рублей, в счет возмещения морального вреда 10 000 рублей, штраф за невыполнение требований потребителя в размере 358 279,4 руб., судебные расходы в виде оплаты услуг представителя в размере 20 000 руб, а всего 1 094 838, 19 руб. (один млн. девяносто четыре тысячи восемьсот тридцать восемь руб. 19 коп.

В удовлетворении иных требований отказать.

Взыскать с в пользу бюджета г. Севастополя судебные расходы в виде государственной пошлины в размере 13 824 руб.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Севастопольский городской суд через Гагаринский районный суд города Севастополя в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мотивированный текст решения составлен 01.03.2022.

Председательствующий подпись И.Г. Блейз

Копия верна судья