

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ

22 июля 2024 года

г. Севастополь

Нахимовский районный суд города Севастополя в составе:
председательствующего судьи -
при секретаре -
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому
заявлению по иску _____ к _____
_____, третье лицо: Управление государственной регистрации права и
кадастра г.Севастополя, о разделе совместно нажитого имущества супругов,

_____ обратился в суд с иском к _____, в котором просит:
- признать совместно нажитым имуществом супругов земельный участок с
кадастровым номером _____, и дом с кадастровым номером _____,
_____, расположенные по адресу: г.Севастополь,
_____;
- признать за _____ право собственности на земельный участок с
кадастровым номером _____, и дом с кадастровым номером _____,
_____, расположенные по адресу: г.Севастополь,
_____;
- взыскать расходы на оплату госпошлины в размере 11227 рублей,
расходы на оплату услуг представителя в размере 30000 рублей.

В обоснование иска указано, что вышеуказанные спорные земельный
участок и дом были приобретены во время брака.

В судебное заседание стороны и третье лица не явились, были извещены.
От _____ рассмотрении дела в
отсутствие истца, иск поддерживает.

От ответчика поступили письменные возражения, в котором фактически
согласилась с разделом заявленного имущества супругов, в удовлетворении
требований о взыскании судебных расходов просит отказать.

Суд определил рассмотреть дело в отсутствие сторон и третьего лица.

Исследовав доказательства, имеющиеся в материалах дела, поступившие
документы на запросы суда, суд приходит к

Суд установил, что в период с 02.03.2019 года по 14.03.2024 года стороны
находились в зарегистрированном браке.

В период брака, а именно 10.09.2020 года, _____ были приобретены
земельный участок с кадастровым номером _____, и дом с кадастровым
номером _____, расположенные по адресу: г.Севастополь,

В соответствии с п. 1 ст. 34 Семейного кодекса РФ имущество, нажитое
супругами во время брака, является их совместной собственностью.

Согласно п. 2 указанной статьи к имуществу, нажитому супругами во
время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из
супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и
результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а
также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения
(суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи

с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и др.). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

В соответствии с п. 1 ст. 38 Семейного Кодекса РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов.

Согласно п. 3 ст. 38 Семейного Кодекса РФ в случае спора, раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке. При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов.

Согласно п. 1 ст. 39 Семейного Кодекса РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Согласно п. 15 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 года № 15 "О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака" общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу (п. п. 1 и 2 ст. 34 СК РФ), является любое нажитое ими в период брака движимое и недвижимое имущество, которое в силу ст. ст. 128, 129, п. п. 1 и 2 ст. 213 ГК РФ может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено или внесены денежные средства, если брачным договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Раздел общего имущества супругов производится по правилам, установленным ст. ст. 38, 39 СК РФ и ст. 254 ГК РФ. Стоимость имущества, подлежащего разделу, определяется на время рассмотрения дела.

Приобретение имущества в период брака, но на средства, принадлежавшие одному из супругов лично, также исключает такое имущество из режима общей совместной собственности.

При этом, в силу требований ст. 34 Семейного кодекса Российской Федерации и ст. 256 ГК РФ, презюмируется, что имущество приобретенное супругами в период брака является их совместной собственностью.

В силу п. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Изучив доводы истца, позицию ответчика, суд считает, что исковые требования подлежат удовлетворению с установлением долей обоих бывших супругов.

Положениями ч.1 ст.88 ГПК РФ, предусмотрено, что судебные расходы состоят из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела.

Согласно ст.94 ГПК РФ к издержкам, связанным с рассмотрением дела относятся, в том числе, суммы, подлежащие выплате необходимыми расходами.

В силу положений ст.98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 96 настоящего Кодекса. В случае, если иск удовлетворен частично, указанные в настоящей статье судебные расходы присуждаются истцу пропорционально

размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которой истцу отказано.

Так, суд установил, что удовлетворены требования истца в полном объеме, поэтому в силу ст.98 ГПК РФ с ответчика подлежит взысканию оплаченная при подаче иска госпошлина в размере 11227 рублей.

Согласно ч.1 ст.100 ГПК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах.

Суд установил, что 20.03.2024 года заключил с оказании юридических услуг, по которому себя обязательства представлять интересы по спору о разделе вышеуказанных объектов недвижимости. А обязался оплатить 30000 рублей.

Данное обязательство исполнил, оплатила 04.04.2024 года 30000 рублей.

С учетом категории дела, объема заявленных требований и объема удовлетворенных, позиции ответчика фактически не возражавшего против раздела совместно нажитого имущества, сложности дела и длительности судебного разбирательства, начиная с момента первоначальной подачи иска, объема заявленных требований (в том числе, стоимости спорного имущества) и объема удовлетворенных требований, количества участия представителя истца (участие в подготовке по делу, отсутствие в судебном заседании) наличие возражений противоположной стороны, суд считает требования о взыскании судебных расходов завышенными, а подлежащими взысканию 10000 рублей.

Обеспечительные меры, наложенные определением Нахимовского районного суда города Севастополя от 10.04.2024 года, в виде запрета на совершение регистрационных действий с земельным участком с кадастровым номером , домом с кадастровым номером , расположенных по адресу: г.Севастополь, подлежат отмене, поскольку оснований для их сохранения не имеется и обеспечительные меры будут препятствовать исполнению решения суда.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-198, 199 ГПК РФ, суд

Исковые требования а - удовлетворить.

Признать общей совместной собственностью супругов и земельный участок с кадастровым номером , и дом с кадастровым номером , расположенные по адресу: г.Севастополь,

Произвести раздел совместно нажитого имущества супругов а и - земельного участка с кадастровым номером , и дома с кадастровым номером , расположенные по адресу: г.Севастополь,

- признать право собственности на $\frac{1}{2}$ доли земельного участка с кадастровым номером , и на $\frac{1}{2}$ доли дома с кадастровым номером , расположенные по адресу: г.Севастополь,

- признать право собственности на $\frac{1}{2}$ доли земельного участка с кадастровым номером , и на $\frac{1}{2}$ доли

дома с кадастровым номером
г.Севастополь,

, расположенные по адресу:

Взыскать с

в пользу

в возврат уплаченной госпошлины 11227 рублей и возмещение
расходов на представителя 10000 рублей.

Данное решение суда является основанием для
г.Севастополя внесения сведений в
относительно состава собственников земельного участка с кадастровым
номером , и дома с кадастровым номером ,
расположенные по адресу: г.Севастополь,

меры, наложенные определением Нахимовского
районного суда города Севастополя от 10.04.2024 года, в виде запрета на
совершение регистрационных действий с земельным участком с кадастровым
номером , домом с кадастровым номером ,
расположенных по адресу: г.Севастополь,
отменить.

Решение суда может быть обжаловано в апелляционную инстанцию через
суд, принявший решение, в течение месяца со дня принятия решения суда в
окончательной форме.

Мотивированный текст решения суда изготовлен 22.07.2024 года.

Судья Нахимовского районного
суда г. Севастополя

Решение, определение,
постановление, приговор
не вступил(о) в законную силу

Решение
Нахимовского районного суда г. Севастополя

« 02 » 08 20 24

Медведев



Пронумеровано и скреплено
печатью _____ лист

Судья Нахимовского районного
суда г. Севастополя
Ром