Дело №

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

31 октября 2022 года город

Ленинский районный суд города в составе:
председательствующего судьи Дзюба В.Г.,
при секретаре судебного заседания
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению к Департаменту по имущественным и земельным отношениям города третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора – нотариус г.

о признании права собственности на наследственное имущество, о включении имущества в состав

установил:

истец обратился в суд с иском к Департаменту по имущественным и земельным отношениям города третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора – нотариус г.

о признании права собственности на наследственное имущество, о включении имущества в состав наследства, ссылаясь на то, что является единственным наследником первой очереди наследодателя своего отца умершего В свою очередь отец фактически принял наследство после своей матери (бабушки) умершей После смерти открылось наследство, состоящее из доли в праве на жилое помещение по адресу:

Таким образом, осуществление государственной регистрации после смерти наследодателя стало причиной для отказа в производстве нотариальных действий, открывшегося после смерти отца, который фактически унаследовал 1/5 долю в праве собственности на указанное жилое помещение, но не оформил право в установленном законом порядке. Ссылаясь на невозможность оформления права, просил суд, включить в состав наследственного имущества наследодателя 1/5 доли в праве собственности и признать за ним право собственности на 1/5 долю жилого помещения, расположенного

.

ооразом

Согласно представленному в материалы дела заявлению, просил суд рассматривать дело в его отсутствие. При таком положении, суд считает возможным рассмотрение дела в отсутствие истца в порядке ч. 5 ст. 167 ГПК РФ.

Ответчик, Департамент по имущественным и земельным отношениям города в судебное заседание своего представителя не направил, о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом Доказательств уважительности причин неявки не представил, ходатайств об отложении не заявлял. и таких обстоятельствах. суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие ч. 3 ст. 167 ГПК РФ.

третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора, нотариус г. в судебное заседание своего представителя не направила, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом

Согласно представленному в материалы дела письменному заявлению, просила суд рассматривать дело в ее отсутствие. При таком положении, суд считает возможным рассмотрение дела в отсутствие третьего лица в порядке ч. 5 ст. 167 ГПК РФ.

Третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора, в судебное заседание своего представителя не направила, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом
Доказательств уважительности причин неявки не представила, ходатайств об отложении не заявляла. При таких обстоятельствах, суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие третьего лица в порядке ч. 3 ст. 167 ГПК РФ.

Третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора, в судебное заседание своего представителя не направила, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом
Доказательств уважительности причин неявки не представила, ходатайств об отложении не заявляла. При таких обстоятельствах, суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие третьего лица в порядке ч. 3 ст. 167 ГПК РФ.

Суд, исследовав материалы дела, приходит к

Как следует из представленного в материалы дела свидетельства о смерти I- , выданного Отделом записи актов гражданского состояния Ленинского района

умерла

что по подтверждается свидетельством о смерти , выданного Отделом регистрации актов гражданского состояния Ленинского района

Согласно ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии со ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления.

На основании ст. 1142 ГК РФ наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Как следует из п. 1 ст. 1152 ГК РФ, для приобретения наследства наследник должен его принять. Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства (п. 1 ст. 1154 ГК РФ).

В силу ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В соответствии с данными раздела «Реестр дел ЕИС» информационной системы

дела

принятии открывшегося после смерти его отца № 45/2020 к имуществу умершего представленного в материалы дела свидетельства о рождении VII- , выданного следует, что родителями р., являются и

Согласно свидетельству о рождении выданного следует, что родителями г.р., являются и

Как следует из материалов дела, 29.11.2000 брак между и расторгнут, о чем в книге регистрации расторжений сделана соответствующая запись под № 663, после регистрации расторжения брака присвоены фамилии что подтверждается свидетельством о расторжении брака серии , выданным 29.11.200 Отделом регистрации актов гражданского состояния Ленинского района

С учетом изложенного, судом сделан вывод о том, что является наследником первой очереди к имуществу умершего , а в свою очередь является наследником к имуществу умершей . равным образом является наследником первой очереди к имуществу своего отца умершего

24.09.2020, что подтверждается материалами наследственного дела № 45/2020

Кроме того, в материалы дела представлено заявление 67 АА 1753996 от 11.06.2022 удостоверенное
округа Смоленской области, зарегистрировано в реестре: . В котором указано, что ей известно об открытии наследства после умершего отца фактически в управление наследственным имуществом не вступила, против получения свидетельства о праве на наследство не возражает

В силу ст. 1112 ГК РФ в состав наследства принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно архивным данным, представленным в материалы наследственного дела из ГУП города «Бюро технической инвентаризации» по состоянию на 31.12.2012 в отношении объекта недвижимого имущества, расположенного , в материалах инвентаризационного дела имеется свидетельство о праве собственности на жилье, выданное Исполнительным комитетом городского Совета Управлением общегосударственной – коммунальной собственности 12.09.1994 согласно распоряжению от 09.09.1994 № 1137/8 на имя

на праве общей совместной собственности. В реестровой книге 12 доп. на странице 238 имеется запись о регистрации права собственности за вышеуказанными лицами по 1/5 доле квартиры. Дата государственной регистрации 02.12.1994, реестр № 64

Таким образом, как следует из разъяснений порядка оформления наследства на 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № , расположенную по адресу: , было зарегистрировано после ее смерти, наследодатель не может считаться фактически принявшим такое имущество.

Согласно статье 12 Федерального конституционного закона Российской Федерации от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения на территориях Республики Крым и города федерального значения действуют документы, в том числе подтверждающие право собственности, выданные государственными и иными официальными органами Украины, государственными и иными официальными органами Автономной

Республики Крым, государственными и иными официальными органами города без ограничения срока их действия и какого-либо подтверждения со стороны государственных органов Российской Федерации, государственных органов Республики Крым или государственных органов города федерального значения если иное не вытекает из самих документов или существа отношения.

Из представленной в материалы дела из Единого государственного реестра недвижимого имущества от 31.08.2022 следует, что объект недвижимости - помещение, расположенное № назначением , ранее присвоенный инвентарный номер 632, площадью 51 кв.м., сведения об объекте имеют статус «актуальные, ранее учтенный»

Согласно техническому паспорту, составленному ГУП «БТИ состоит из: №1 коридор площадью 7,5 кв.м., №2 жилая комната площадью 16,6 кв.м., №3 площадью 0,7 кв.м., №4 кладовая площадью 1,0 кв.м., №5 ванная комната площадью 2,4 кв.м., №6 кухня площадью 9,0 кв.м., №7 туалет площадью 1,3 кв.м., №9 жилая комната площадью 12,5 кв.м. Общая площадь 51,0 кв.м., жилая 29,1 кв.м., вспомогательная 21,9 кв.м.

В соответствии со статьей 3 ГПК РФ лицо вправе обратиться в суд за защитой своего нарушенного или оспариваемого права. Способы защиты гражданских прав установлены статьей 12 ГК РФ, в соответствии с положениями которой защита гражданских прав осуществляется, в том числе путем признания права.

Согласно правовой позиции Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в пункте 8 постановления Пленума N 9 от 29 мая 2012 года "О судебной практике по делам о наследовании", при отсутствии надлежаще оформленных документов, подтверждающих право собственности наследодателя на имущество, возможно предъявление иска о включении имущества в состав наследства, а если в срок, предусмотренный статьей 1154 Гражданского кодекса Российской Федерации, решение не было вынесено - также требования о признании права собственности в порядке наследования за наследниками умершего.

Согласно п. 11 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 10/22 от 29 апреля 2010 г. «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав», если наследодателю недвижимое имущество на праве собственности, это право переходит к наследнику независимо от государственной регистрации права на недвижимость.

Принимая во внимание, что является наследником первой очереди к имуществу отца который в свою очередь является наследником к имуществу своей матери в наследуемом владении которой находилась 1/5 доли спорной квартиры, суд полагает возможным признать за истцом право собственности на 1/5 долю квартиры с кадастровым номером , в порядке наследования.

в соответствии со ст.ст. 12, 56-57, 59-61, 71 ГПК РФ не представлено суду обоснованных возражений по поводу невозможности признания за истцом права собственности на спорный земельный участок.

На основании изложенного и, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд,

решил:

исковые требования к Департаменту по имущественным и земельным отношениям города третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора – нотариус г.

о признании права собственности на наследственное имущество, о включении имущества в состав наследства – удовлетворить.

Включить в состав имущества наследодателя умершего 1/5 доли в праве собственности на квартиру № , расположенную

после смерти

умершей

за

рождения, место рождения: г.

(паспорт гражданина

расположенную по адресу:

жилой площадью 29,1 кв.м., общей площадью кв.м.

Решение может быть обжаловано в месячный срок с момента изготовления в окончательной форме в городской суд через Ленинский районный суд города

В окончательной форме решение изготовлено 03 ноября 2022г.

Судья

Ленинский районный суд города
Судебный акт не вступил в силу
«08» 11 2022 г.
Подлинник судебного акта в материалах
дела № 2-2909/2022
в районном суде города
Судья

«КОПИЯ ВЕРНА»
Судья

Ленинский районный суд г
Пронумеровано и скреплено печатью на
листах