Дело №

# РЕШЕНИЕ
# ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

06 сентября 2021 года г.Севастополь

Нахимовский районный суд г. в составе:

председательствующего судьи – Романова С.А.,

при секретаре – Пержинской К.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское дело по иску к Департаменту по имущественным и земельным отношениям города третье лицо нотариус города о признании права собственности в порядке наследования,

## УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском к Департаменту по имущественным и земельным отношениям города (далее - ДИЗО) о признании права собственности на 1/5 доли квартиры, расположенной по адресу: в порядке наследования после умершей года.

Требования мотивированы тем, что истец является наследником первой очереди по закону к имуществу умершей года.

Однако, в выдаче свидетельств о праве на наследство по закону на указанное имущество нотариусом было отказано, поскольку право собственности на 1/5 доли квартиры, расположенной по адресу: не было зарегистрировано за наследодателем.

Просит суд признать за ней право собственности на 1/5 доли квартиры, расположенной по адресу: в порядке наследования после умершей года, в порядке наследования, так как иной возможности, во внесудебном порядке, реализовать свои наследственные права истец возможности не имеет.

Истец, в судебное заседание не явился, о дате и времени проведения судебного заседания был уведомлен надлежащим образом, от представителя истца заявление о рассмотрении дела без его участия, исковые требования поддержал в полном объеме, просил удовлетворить.

Ответчик своего представителя для участия в судебном заседании не направил, был извещен.

От третьего лица – нотариуса поступило ходатайство о рассмотрении дела без ее участия.

В соответствии с ч.3 ст. 167 ГПК РФ, суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле и извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не представлены сведения о причинах неявки или суд признает причины их неявки неуважительными.

Исследовав материалы дела, суд приходит к

В силу ст. 1112 ГК РФ в состав наследства принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Судом установлено, что года умерла мать истца - которая по завещанию от 06.08.2009 года завещала принадлежащую ей квартиру по адресу:

открыто наследственное дело № 36/2021 к имуществу умершей года.

В состав наследственного имущества истцом была заявлена квартира, расположенная по адресу:

08.04.2021 года . выдано свидетельство о праве на наследство по завещанию на 4/5 долей квартиры

адресу:

фактически было отказано.

Суд установил, что согласно письма ГУПС «БТИ» от 16.03.2021 года, в материалах инвентаризационного дела имеется свидетельство о праве собственности на жилье, выданное органом приватизации совхоза-завода «Качинский» 09.11.1994 года, согласно распоряжению от 09.11.1994 №149 в соответствии с которым право собственности на 1/5 доли спорной квартиры переходит на Л.Т. В реестровую книгу запись о регистрации права собственности ошибочно не внесена. При этом, 4/5 долей на спорную квартиру в установленном порядке зарегистрировано за на основании договора дарения от 20.07.2009 года.

Таким образом, суд приходит к выводу, что свидетельство о праве на наследство по завещанию было выдано истцу относительно 4/5 долей спорной квартиры, право собственности на которую в установленном порядке было зарегистрировано за

В силу ст.1110 ГК РФ, при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил настоящего Кодекса не следует иное.

В силу п.1 ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять

Принятие наследства в силу ст. 1153 ГК РФ осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства (ст.1154 ГК РФ).

В соответствии с п. 8 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 "О судебной практике по делам о наследовании", при отсутствии надлежаще оформленных документов, подтверждающих право собственности наследодателя на имущество, судами до истечения срока принятия наследства (статья 1154 ГК РФ) рассматриваются требования наследников о включении этого имущества в состав наследства, а если в указанный срок решение не было вынесено, - также требования о признании права собственности в порядке наследования.

В соответствии с п. 34 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 "О судебной практике по делам о наследовании", наследник, принявший наследство, независимо от времени и способа его принятия считается

собственником наследственного имущества, носителем имущественных прав и обязанностей со дня открытия наследства вне зависимости от факта государственной регистрации прав на наследственное имущество и ее момента (если такая регистрация предусмотрена законом).

В соответствии с п. 59 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав", если иное не предусмотрено законом, иск о признании права подлежит удовлетворению в случае представления истцом доказательств возникновения у него соответствующего права.

В силу ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права.

Проанализировав имеющиеся в деле доказательства, суд приходит к выводу, что требование М.В. о признании за ней права собственности на 1/5 доли квартиры, расположенной по адресу: в порядке наследования после умершей года, являются обоснованными и подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Иск – удовлетворить.

Признать за право собственности на 1/5 доли квартиры, расположенной по адресу: в порядке наследования после умершей года.

Решение суда может быть обжаловано в Севастопольский городской суд через суд, принявший решение, в течение месяца со дня принятия в окончательной форме.

Мотивированный текст решения изготовлен 06.09.2021 года.

Судья

2-1705/2021