

Уникальный идентификатор дела
№ 92RS0002-01-2025-001736-98
Дело № 2-2625/2025

РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

09 сентября 2025 года

город Севастополь

Гагаринский районный суд города Севастополя в составе:
председательствующего судьи - Матюшевой Е.П.,
секретарь судебного заседания - Севрюгина Е.А.,
с участием:

истца –

представителя истца – Бабушкина В.Я.,

представителя ответчика Батаева Н.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по
исковому заявлению

к
об установлении факта смерти, об установлении факта принятия
наследства и признании права собственности на жилое помещение,

третьи лица, не заявляющие самостоятельные требования
относительно предмета спора – нотариус Севастополя Войниканис-
Мирская Елене Валерьевна, Департамент по имущественным и земельным
отношениям г.Севастополя

у с т а н о в и л :

16 апреля 2025 года

обратилась в суд с
исковыми требованиями об установлении факта смерти, об установлении
факта принятия наследства и признании права собственности на жилое
помещение, которые уточнила в порядке статьи 39 ГПК РФ и просила
установить факт смерти

, года
рождения, место рождения: Украина, Ивано-Франковская область,
Калуський район, с. Лыцивка; установить факт принятия истцом
наследства, открывшегося после смерти

года рождения, умершего 2006 года; признать за истцом
право собственности на жилое помещение по адресу: г.Севастополь, ул.
, д. , кв. в порядке наследования.

Исковые требования мотивированы тем, что 21 января 2006 года умер
, приходившийся сторонам отцом, после смерти
которого, открылось наследство в виде квартиры, принадлежавшей
наследодателю на праве собственности и расположенную по адресу: г.
Севастополь, ул. , д. , кв. . Наследниками первой очереди
по закону после смерти являются: истец –

и ответчик –

Наследодателем при жизни в 2002
году составлялось завещание, истец обратилась к нотариусу с заявлением о

принятии наследства по завещанию в связи с фактическим принятием наследства в 2006 году, однако нотариусом было отказано по мотиву необходимости получения данного документа в г. Запорожье Украины и отсутствия оригинала свидетельства о смерти наследодателя. Кроме того, нотариус не может проверить действительность завещания на момент смерти наследодателя в связи с прекращением дипломатических отношений России и Украины и почтового обмена между странами. Мать сторон _____, подтвердила, что не имеет супружеской доли в завещанном имуществе и на наследство не претендовала. Нотариусом Войниканис-Мирская Е.В. было открыто наследственное дело № _____ к имуществу умершего _____

Истец, как наследник первой очереди по закону, указывает на принятие ею наследства фактически, а именно с 2006 года истец проживала и на момент открытия наследства в квартире по адресу: г. Севастополь, ул. _____, д. _____, кв. _____, наследство было принято фактически сразу после смерти наследодателя, истец вступила во владение указанной квартирой, фактически проживала и пользовалась ею, приняла вещи принадлежавшие наследодателю, находящиеся в квартире – предметы обихода и домашней обстановки, истцом с момента смерти наследодателя оплачивались за свой счет расходы по содержанию квартиры, оплачивались налоги, жилищно-коммунальные услуги, принимались меры по сохранности квартиры, следила за техническим состоянием квартиры. Установление факта смерти _____, установление факта принятия наследства необходимо истцу для признания права собственности на принятую фактически и унаследованную ею после смерти _____ квартиру.

Представитель истца по доверенности Бабушкин В.Я., истец _____ в судебном заседании исковые требования поддержали, просили удовлетворить заявленные исковые требования в полном объеме.

Представитель ответчика – адвокат по назначению Бабаев Н.А. в судебном заседании исковые требования не признал, просил в иске отказать, поскольку истец с момента открытия наследства не обратилась в установленный законом срок с заявлением о принятии наследства к нотариусу, а представленные стороной истца доказательства о фактическом принятии наследства не охватываются периодом и не входят в шестимесячный срок для принятия наследства.

Третье лицо нотариус Войниканис-Мирская Е.В., надлежащим образом извещенное о времени и месте судебного разбирательства, явку в суд своего представителя не обеспечила, возражений относительно иска не представила.

Департамент по имущественным и земельным отношениям г.Севастополя о слушании дела извещен надлежащим образом, однако явку своего представителя не обеспечил.

Суд, выслушав участников судебного процесса, исследовав материалы гражданского дела, считает исковые требования истцов законными, обоснованными и подлежащими удовлетворению в полном объеме по следующим основаниям.

В соответствии с ч. 1 ст. 264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

В силу п. 8 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ суд рассматривает дела об установлении факта смерти в определенное время и при определенных обстоятельствах в случае отказа органов записи актов гражданского состояния в регистрации смерти.

Согласно свидетельству о смерти _____, выданным Запорожским городским отделом регистрации актов гражданского состояния Запорожского областного управления юстиции _____ .2006, _____ умер _____ 2006, похоронен в г.Запорожье.

В соответствии со ст.13 Федерального закона от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» документы, выданные компетентными органами иностранных государств в удостоверение актов гражданского состояния, совершенных вне пределов территории Российской Федерации по законам соответствующих иностранных государств в отношении граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, признаются действительными в Российской Федерации при наличии их легализации, если иное не установлено международным договором Российской Федерации.

Апостиль на украинских документах ставится исключительно на территории Украины. То есть, оформить апостиль на украинские документы в украинских посольствах или консульствах за рубежом в настоящее время для истца не представляется возможным.

Учитывая изложенное, что исковое требование об установлении факта смерти _____ является обоснованным и подлежит удовлетворению.

Судом установлено, что истец _____ и ответчик — _____ являются дочерьми _____, умершего _____ 2006 года, что подтверждается свидетельствами о рождении, о заключении брака, о смерти.

После смерти отца истца и ответчика — _____ открылось наследство в виде квартиры по адресу: г. Севастополь, ул. _____, д. _____, кв. _____, принадлежавшей наследодателю на праве собственности, что подтверждается договором купли-продажи от 15.09.2001, удостоверенным государственным нотариусом Первой Севастопольской государственной нотариальной конторы Сергейчук С.Д. (№ в реестре _____).

Наследниками первой очереди по закону к имуществу умершего _____ являются истец _____ и ответчик — _____

Из иска и объяснений истца, данных в ходе судебного разбирательства следует, что после смерти наследодателя в 2006 году в г.Запорожье, она не подавала заявление о принятии наследства нотариусу, вступила в фактическое владение наследством в виде спорной квартиры, поскольку до и

на момент открытия наследства фактически продолжала проживать и пользоваться ею, приняла вещи принадлежавшие наследодателю, находящиеся в квартире – предметы обихода и домашней обстановки, истцом с момента смерти наследодателя оплачивались за свой счет расходы по содержанию квартиры, жилищно-коммунальные услуги, принимались меры по сохранности квартиры, истец следила за техническим состоянием квартиры.

Нотариусом Войниканис-Мирская Е.В. было открыто наследственное дело № _____ к имуществу умершего _____

Нотариусом было отказано в выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию по мотиву необходимости получения данного документа в г. Запорожье Украины и отсутствия оригинала свидетельства о смерти наследодателя. Кроме того, нотариус не может проверить действительность завещания на момент смерти наследодателя в связи с прекращением дипломатических отношений России и Украины и почтового обмена между странами.

Истцом в подтверждение факта принятия ею фактически наследства представлены квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг за наследственное имущество – спорную квартиру.

Таким образом, суд приходит к выводу, что истцом были совершены юридически значимые действия в юридически значимый период, свидетельствующие о ее желании, намерении принять наследство и о его фактическом принятии после смерти наследодателя _____, свидетельствующие о ее желании, намерении стать собственником наследуемого имущества.

Истец, продолжая проживать на момент открытия наследства в спорной квартире вступила во владение ею, фактически проживала и пользовалась ею, приняла вещи, принадлежавшие наследодателю, находящиеся в квартире, ею принимались меры по сохранности квартиры, поддержанию квартиры в надлежащем состоянии, чем истцом, как наследником, было проявлено отношение к наследству как к собственному имуществу, совершены действия по владению и пользованию наследственным имуществом.

Установление факта принятия наследства необходимо истцу для признания права собственности на унаследованную после смерти наследодателя квартиру.

Данные обстоятельства нашли свое подтверждение в ходе судебного разбирательства и были установлены судом на основании исследованных и вышеприведенных судом доказательств, не опровергнутых стороной ответчика доказательствами, отвечающими требованиям относимости и допустимости.

Доводы возражений ответчика относительно того, что истец не обратилась к нотариусу в установленный законом срок с заявлением о принятии наследства, в связи с чем, истцу в иске надлежит отказать, суд полагает несостоятельными, поскольку в соответствии со ст. 1162 ГК РФ

получение свидетельства о праве на наследство является правом, а не обязанностью наследника и закон предусматривает возможность принятия наследства способом, предусмотренным п. 2 ст. 1153 ГК РФ – фактическое принятие наследства, при этом, произведение наследником за свой счет расходов на содержание наследственного имущества является не единственным доказательством фактического принятия наследства и истцом были представлены иные доказательства, подтверждающие такое принятие ею наследства.

Таким образом, истец фактически приняла наследство, состоящее из отдельной квартиры № , расположенной по адресу: г. Севастополь, ул. , после смерти

Согласно ч.ч. 2, 4 ст. 218 ГК РФ право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества. В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ч.1 ст. 1110 ГК РФ, при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил ГК РФ не следует иное.

В соответствии со ст. 1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону.

Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

Согласно ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В силу ст. 1113 ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина.

В соответствии с п. 1 ст. 1114 ГК РФ днем открытия наследства является день смерти гражданина.

В соответствии со ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования (статья 1117), либо лишены наследства (пункт 1 статьи 1119), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления (статья 1146).

В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных статьей 1174 ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. При этом такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами.

В соответствии со статьей 131 ГК РФ право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре учреждениями юстиции. Регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, ипотека, сервитуты, а также иные права в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами.

Учитывая изложенные обстоятельства, оценивая собранные по делу доказательства по правилам ст. 67 ГПК РФ в их совокупности, применяя приведенные нормы права, суд приходит к выводу, что заявленные требования законны, обоснованы и подлежат удовлетворению, таким образом, подлежит установлению факт принятия истцом наследства, открывшегося после смерти – _____, умершего _____ 2006, и признанию за истцом права собственности на спорную квартиру.

Руководствуясь ст.ст. 193,194-199 ГПК РФ, суд

р е ш и л :

Исковые требования удовлетворить.

Установить факт смерти

года рождения, место рождения:

_____ ; установить факт принятия истцом наследства, открывшегося после смерти

_____ года рождения, умершего _____ года; признать за истцом право собственности на жилое помещение по адресу: г.Севастополь, ул. _____ в порядке наследования после смерти

Решение является основанием для внесения сведений в ЕГРН.

Решение суда может быть обжаловано в Севастопольский городской суд в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме в порядке, установленном статьей 321 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Решение суда вступает в законную силу по истечении срока на



апелляционное обжалование, если оно не было обжаловано.

Решение принято в окончательной форме 23 сентября 2025 года

Председательствующий:
Судья /подпись/

Е.П. Матюшева

